



Svogerslev Fjernvarme a.m.b.a.



Generalforsamling 2019 - Referat

SVOGERSLEV FJERNVARME



Svogerslev, den 10. april 2019

Referat af ordinær generalforsamling onsdag den 10/4 2019 på Svogerslev Kro.

Der var mødt ca. 20 andelshavere m. flere inkl. bestyrelse og personale.

Valg af dirigent

Formanden bød de fremmødte velkommen og foreslog på bestyrelsens vegne Flemming Jakobsen, Søbredden, som dirigent. Denne valgtes med akklamation.

Dirigenten konstaterede, at varslet om generalforsamlingen var udsendt via BetalingsService med rate 1 ultimo januar 2019, og at dokumenterne lå tilgængelige på hjemmesiden mere end 14 dage før generalforsamlingens afholdelse jævnfør også vedtægterne. Dirigenten konstaterede generalforsamlingen lovlig indvarslet og beslutningsdygtig samt forhørte sig, om der var nogen indsigelser mod dette, hvilket der ikke var, hvorefter han overlod ordet til formanden, Lars Ejstrup (LE), for aflægning af beretning.

Ad. a. Beretning for det forløbne driftsår

Selve beretningen er mangfoldiggjort i forbindelse med indkaldelsen til generalforsamlingen, hvorfor der henvises til denne. Vedlagt som bilag.

LE fortalte kort om driftsåret 2018 samt om enkelte andre relevante emner. Herunder, at der i 2018 er fornyet sternbrædder på varmecentralen samt indkøbt nyt trykholdeanlæg der blev installeret lidt forsinket i efteråret 2018.

Arealet mod Stamvejen er renoveret med nyt hegn samt udlægning af sten, efter at gentagne ildspåsættelser i affaldscontainere, havde ødelagt hegn og beplantning.

Ad. b. Det reviderede regnskab

Ebbe Henriksen (EH), gennemgik det reviderede regnskab.

Varmeprisen blev i forbindelse med årsopgørelsen sat ned jævnfør tabel herunder.

	Budget	Afregningspris
Pris pr. kWh	0,500	0,46
Andelshaverbidrag	3550	3600
Effektbidrag (pr. m ²)	21,50	21,15
Abonnementsbidrag måler	800	700

Der var flere forhold, som havde indflydelse på varmeprisen. Væsentligt var det, at varmeåret kun var på 85 % af normalåret.

Bestyrelses samlede vederlag var i 2018 ligesom de sidste 25 år på dkk 70.000,- fordelt ligeligt blandt medlemmerne.

Regnskabet blev godkendt og meddelt decharge for bestyrelsen.

Ad. c. Forelæggelse budget

EH gennemgik det udsendte budget for 2019.

Vi forventer et samlet varmesalg på kr. 19.675.000 ud fra et normalårs graddage. Af varmekøbet overføres 20 % fra variable udgifter til faste udgifter, hvilket er en vedtaget størrelse.

Budgettet medfører at priserne er fastsat til fastbidrag (andelshaverbidrag) kr. 3.260 og variable bidrag kr. 0,55 pr. kWh.

Gebyrer følger Energitilsynets vejledende standardgebyr. Renter efter Nationalbankens diskonto plus 5 %.

Budget og gebyrer blev godkendt.

Ad. d. Forslag fremsat af andelshavere eller selskabets bestyrelse

Forslag fra bestyrelsen om vedtægtsændring

Vores brancheorganisation har opdateret deres skabelon til standardvedtægterne for fjernvarmeselskaber organiseret som a.m.b.a. Dette har givet anledning til forslag om enkelte ændringer - Der henvises til bilag for forslagets fulde tekst.

Forslagene blev enstemmigt vedtaget, men henvises til ekstraordinær generalforsamling den 1. maj 2019, da fremmødet ikke var beslutningsdygtigt.

Forslag fra andelshaver

Dirigenten orienterede indledningsvist om, at forslagene ikke var egnede til afstemning og foreslog, at forslagene i stedet skulle danne grundlag for en konstruktiv debat, hvilket blev accepteret af forslagsstiller og generalforsamlingen.

Herunder forslagene med resumé af den afledte debat:

- 1) Da andelshavernes udgifter til opvarmning kan reduceres med over 50% ved brug af varmepumper, opfordres Svogerslev Fjernvarme til at arbejde for, at andelshaverne og forbrugerne forsynes med energi til opvarmning af bygninger og brugsvand så godt og billigt som muligt det være sig ved fjernvarmeanlæg eller på sigt på anden vis.*

Formålsparagraffen § 2.1 i selskabets vedtægter beskriver, at selskabets formål er at anlægge og drive fjernvarmeanlæg i Svogerslev til andelshavernes og forbrugernes forsyning med energi til opvarmning af bygninger og brugsvand så godt og billigt som muligt. Derfor synes forslaget allerede at være virkelighed.

- 2) 2) At fjernvarme ikke længere er den billigste løsning fremgår af <https://www.bolius.dk/det-koster-de-forskellige-opvarmningsformer-887/> Svogerslev Fjernvarme opfordres til at bruge disse argumenter for at få nedsat den pris, som fjernvarmen købes for hos VEKS, og i forhandlinger med Roskilde Kommune for at få afskaffet tilslutningspligten og opretholdelse af et fjernvarmeværk, som tiden er løbet fra.*

Bestyrelsen kan ikke i den almindelige debat om fjernvarmen genkende postulatet om, at fjernvarme koster dobbelt så meget som det billigste alternativ, ligesom elprisen synes for lav- og fjernvarmeprisen for høj i eksemplet fra Bolius.

Vi køber grøn, sikker og billig varme via VEKS og distribuerer dette til andelshaverne efter hvile i sig selv princippet. I øvrigt indgår VEKS i hovedstadsområdet's samlede energiplanlægning, og varetager tilvalg eller fravalg af energikilder på kvalificeret vis.

VEKS er allerede med i et pilotprojekt omkring anvendelsen af varmepumper i hovedstadsområdet's fjernvarmeforsyning, ligesom fjernvarme i VEKS-regi har oprindelse i en lang række teknologier, der skal sikre grøn, sikker og billig fjernvarme. Herunder biomasse, overskudsvarme, varmelager, varmepumpe, geotermi samt varme fra affaldsforbrænding.

Vi er af Roskilde kommune udlagt som fjernvarmeområde med tilslutnings- og forblivelsespligt. Muligheden for at udstykke nye grunde og pålægge disse tilslutningspligt, er bortfaldet 1/1 2019. Forblivelsespligten fortsætter uforandret, hvilket betyder, at man er forpligtet til at være med til at betale de faste omkostninger i forbindelse med at drive Svogerslev Fjernvarmeværk, men ikke forpligtet til at aftage varme herfra.

Vi er en del af det centrale kraftvarmeområde i hovedstadsområdet, og dermed er forpligtet til at aftage varme herfra. Derfor er en debat om anvendelsen af individuelle varmepumper ikke særlig aktuell i vores forsyningsområde.

Ad. e. Valg af medlemmer til selskabets bestyrelse

Da der ikke var fremkommet forslag til kandidater inden fristens udløb konstaterede dirigenten valg, som foreslået af bestyrelsen. Genvalg af Ebbe Henriksen, Søhøj og Poul Erik Abrahamsen, Enghaven.

Ad. f. Valg af suppleanter til selskabets bestyrelse

Da der ikke var fremkommet forslag til kandidater inden fristens udløb konstaterede dirigenten valg, som foreslået af bestyrelsen. Jan Koop, Stenleddet og Martin Olsen, Søhøj.

Ad. g. Valg af statsautoriseret revisor

Per Timmermann, PWC blev genvalgt som revisor. Valg af kritisk revisor Henrik W. Pedersen, Brydeholmen, som blev genvalgt.

Ad. h. Valg af suppleanter for samme

Da der ikke var fremkommet forslag til kandidater inden fristens udløb konstaterede dirigenten genvalg, som foreslået af bestyrelsen. Valg af Christian B. Nordsten, PWC og H. Jensen, Sø kroen.

Ad. i. Eventuelt

Der afholdes ekstraordinær generalforsamling den 1. maj 2019 kl. 19.00 på centralen, Stamvejen 11.

Afrunding

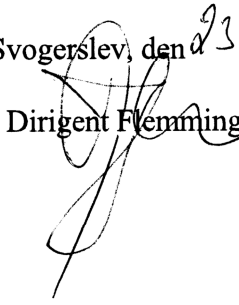
Dirigenten konstaterede, at der ikke var flere spørgsmål, samt takkede for god ro og orden og gav ordet til formanden.

Lars Ejstrup takkede dirigenten og de fremmødte for deres interesse for fjernvarmen.

Generalforsamlingen blev afsluttet ca. kl. 20.00.

Som dirigent:

Svogerslev, den 23 - 4 - 2019
Dirigent Flemming Jakobsen





Bilag

Svogerslev Fjernvarme a.m.b.a.



Beretning for regnskabsåret 2018

Indholdsfortegnelse

1. Andelshavere og forbrugere

- 1.1 Status
- 1.2 Rykkergebyr
- 1.3 Måleraflæsning

2. Årsopgørelsen

- 2.1 Årsopgørelsen 2018
- 2.2 Varmepreiser
- 2.3 Afkølingsbidraget/motivationstarif

3. Anker over forbrug og gebyrer

- 3.1 Anker og gebyrer

4. Administrationen

- 4.1 Bestyrelsen
- 4.2 Forureningssagen
- 4.3 Energibesparelser
- 4.4 Nyheder vedrørende administration

5. Centralen

- 5.1 Vagtordning
- 5.2 Ledningsnettets tilstand og renoveringsplaner
- 5.3 Renovering på centralen, udskiftning af hydrofor
- 5.4 Renovering af hegn
- 5.5 Renovering af centralen udvendig

6. SMS og e-mail alarmering

- 6.1 Det er muligt at få varsling pr. sms eller mail

7. Anlæg

- 7.1 Gulvvarme og veksleranlæg

1. Andelshavere og forbrugere

1.1 Status

Status ved regnskabsårets afslutning:

- 1353 andelshavere (en ny)
- 155 forbrugere.
- Restancer: 10-18 pr. måned.
- Betalingservice: ca. 50 som ikke er tilmeldt.
- Tilslutningspligt: To ejendomme, som ikke vil tilsluttes og ikke vil betale for tilslutning. Sagen ligger stadig hos kommunen.

1.2 Rykkergebyr

Der udsendes normalt 2 rykkere på en restance.

Rykker 3 indeholder meddelelse om retslig inkasso, tvangslukning og endvidere et tilbud om betalingsordning.

Modtager vi ikke den fulde restance eller aftalen om betalingsordning i underskrevet stand, har vi pga. lovgivningen ikke mulighed for at udsende flere rykkere. Vi er derfor i nævnte tilfælde nødt til at gå direkte til tvangslukning og retslig inkasso.

1.3 Måleraflæsning

Vi foretager stadig udskiftning af målere til måler med radiobaseret M-bus. Disse målere sender periodiske måleroplysninger som vores modtagerudstyr kan opfange op til 700 m. i fri luft. Vi har pt. Ca. 1.100 målere af denne type. Den ”gamle” type målere skal vækkes og sender kun op til 100 m. De målere vi ikke kunne aflæse ved årsaflæsningen, er blevet manuelt aflæst af varmemesteren.

2. Årsopgørelsen

2.1 Årsopgørelsen 2018

Varmeåret var på 2654 graddage svarende til ca. 85 % af normalårets graddage 3112, som er den værdi der budgetteres ud fra.

Svogerslev Fjernvarme benytter en model, hvor overskud eller underskud på varmedriften afregnes overfor forbrugerne i forbindelse med årsopgørelsen, og afregningspriserne for 2018 er derfor reguleret som følger (kr. ekskl. moms):

	Budget	Afregningspris
Pris pr. kWh	0,500	0,46
Andelshaverbidrag	3550	3600
Effektbidrag (pr. m ²)	21,50	21,15
Abonnementsbidrag måler	800	700

Udligningen af årsopgørelsen sker ved at sammenlægge årsopgørelsen og rate 1 for det nye varmeår.

Det variable bidrag kilowatttime-prisen, beregnes som forholdet mellem selskabets udgifter til varmekøb og den hos varmetaftagere leverede varmemængde.

Det faste bidrag, andelshaverbidraget, udgøres af øvrige driftsomkostninger, som fordeles på et målerbidrag og et effektbidrag.

Andelshavere betaler andelshaverbidrag.

Forbrugere betaler effektbidrag og bidrag pr. måler.

2.2 Varmepriser

Den variable del af betalingen til VEKS blev ved varmeårets begyndelse sat til 81,80 kr./GJ, men blev midt i året, sat ned til 78,99 kr./GJ, således at gennemsnitsprisen for året blev 80,40 kr./GJ. - svarende til 10.295.501 kr. Den faste afgift til VEKS var 3.771.882 kr.

2.3 Afkølingsbidraget/motivationstarif

Afkølingsbidraget, som vi benytter med fortegn, har som formål at motivere til den bedst mulige afkøling. Det vil sige, hvis afkølingen er over 40 °C, gives der rabat og hvis afkølingen er mindre end 40 °C opkræves et bidrag. Rabatten/bidrag er 1% pr. 1°C.

Teknisk set er afkølingstariffen med til at sikre, at der er tryk og varmt fjernvarmevand til de forbrugere, som bor længst væk fra værket. Vores udgangstemperatur fra værket har, efter ændringer på centralen, været stabil på ca. 80 °C.

Der er i alt for 2018 opkrævet netto ca. kr. 764.000 i afkølingsbidrag, hvilket svarer til ca. 6,7 % af varmebetalingen. Det er penge, som vi gerne havde undværet.

3. Anker over forbrug og gebyrer

3.1 Anker og gebyrer

I år har vi ikke modtaget nogen anker over årsopgørelsen til behandling af bestyrelsen.

Vi erindrer fortsat om vigtigheden af at foretage regelmæssige måleraflæsninger, da disse ofte er det eneste middel til hurtigt at kunne afsløre lækager eller andre fejl i varmeinstallationen.

Vi udsender nu kun styringstabel digitalt. Den kan også tilgås på E-forsyning.

M³ forbruget er beregnet ved en gennemsnitlig afkøling på 40 °C. Måleraflæsningslisten er en god egen dokumentation ved eventuelle anker over årsopgørelsen, men er alligevel ikke så vigtig som førhen, da alle nye målere gemmer forbrugsdata 18 til 36 md. bagud. Disse data kan hentes ud af måleren, hvis der opstår tvivl om forbrug og målerens korrekte visning.

4. Administrationen

4.1 Bestyrelsen

Bestyrelsen konstituerede sig med Lars Ejstrup som formand, Ebbe Henriksen som næstformand samt følgende udvalg: Driftsudvalg med Ole Poulsen og Steen K. Jørgensen, juridisk udvalg med Poul Erik Abrahamsen og økonomiudvalg med Ebbe Henriksen og Lars Ejstrup som medlemmer. Driftsleder og Forretningsfører Jakob Henke er medlem af alle udvalg. Forbrugerne har valgt John Jacobsen, Brønsgager. Der har været holdt 10 bestyrelsesmøder samt udvalgsmøder efter behov.

4.2 Forureningssagen

I 2015 foretog Region Sjælland en forureningskontrol i fjernvarmens gård. Rapporten konkluderer at der er nogen forurening af kulbrinter, men at der ikke er behov for at foretage sig yderligere med mindre området skal bruges til bolig eller børnehave.

Regionens Vurdering:

Den ved undersøgelsen påviste forurening i jordens poreluft vurderes ikke at udgøre en risiko for hverken den nuværende arealanvendelse, recipienter eller for grundvandsressourcen i området og derfor skal det offentlige ikke gøre en indsats for at undersøge yderligere eller rense forureningen op. Ved eventuel ændring til en fremtidig mere følsom anvendelse kan det ikke udelukkes, at forureningen kan udgøre en risiko for indeklimaet i f.eks. en bolig og der skal i dette tilfælde laves yderligere undersøgelser til en afklaring af dette.

Bestyrelsen havde håbet på, at udfordringen kunne afhjælpes med en tinglyst klausul på matriklen, som ville være gældende, hvis arealet skulle tages i anvendelse til andet formål.

Roskilde Kommunes Miljøafdeling har vurderet, at en klausul ikke kan løse udfordringen, og at vi skulle foretage yderlige undersøgelser.

Da vi ikke umiddelbart fandt, at det var en acceptabel løsning, ankede vi beslutningen om yderligere undersøgelser til Natur & Miljøklagenævnet. Vi fik desværre ikke medhold i vores anke.

Vi har således fået pålagt at få foretaget yderlige prøveboringer ultimo 2017. Resultatet af disse har ikke, udover at have påført os flere omkostninger, vist tegn på yderligere forurening.

Kommunen har efterfølgende stillet krav supplerende prøveboringer, som blev udført 2018.

På baggrund af disse supplerende prøver har kommunen afsluttet sagen, uden påbud om oprensning eller lignende tiltag.

Bestyrelsen vurderer pt. om der er grundlag for at rejse en erstatningssag mod kommunen.

4.3 Energibesparelser

Energispareraftalen er blevet forlænget fra 2016 til 2020. Fjernvarmebranchen har indgået en ”frivillig” aftale med energistyrelsen.

Kravet til energibesparelser er 2,65 % af produktionen svarende til 1045 MWh årlig for Svogerslev Fjernvarme. Besparelsen svarer til forbruget i ca. 60 standardhuse, eller efterisolering af loft fra 100 mm til 350 mm i over 400 standardhuse hvert år. Besparelserne skal ske ude hos slutbrugerne.

Aftale om tilskud til energibesparende tiltag, skal være sket før arbejdet eller materiale ordres. Man må godt indhente tilbud. Der vil fremover blive stillet større krav til dokumentation for situationen før og efter energisparertiltaget. Vi har ikke kunne opfylde de sparekrav, vi er blevet pålagt. Som konsekvens heraf er vi tvunget til at købe besparelserne uden for Svogerslev Fjernvarmes område.

Dansk Fjernvarmes fællesindkøb har oprettet en hjemmeside <http://www.energisparguiden.dk>, hvor man kan ansøge om ”tilskud” til energibesparelser. Svogerslev Fjernvarme henviser behandlingen af energibesparelser til denne hjemmeside.

4.4 Nyheder vedrørende administration

Den 25. maj 2018 trådte den nye EU Persondataforordning i kraft. DFF har udarbejdet en forenklet vejledning for fjernvarmeselskaberne, som vi har fulgt, og vi lever dermed op til forordningen.

5. Centralen

5.1 Vagtordning

Vagtordning med VVS Chr. Skovgård Møller fortsætter uforandret. I årets løb har der været et par enkelte tilkald på grund af driftsfejl.

5.2 Ledningsnettets tilstand og renoveringsplaner

Det er fortsat vores vurdering, at vi har et net med en god sundhedstilstand i forhold til dets alder. Vandtabet, medio marts 2018 er ca. 3-4 m³ i døgnet, hvilket er acceptabelt for vores anlæg. Egentlig lækagesøgning foretager vi først, når vandtabet overstiger 5-10 m³ pr. døgn.

Der er i løbet af året kommet en del vandværkssvand i fjernvarmesystemet. Kilderne er opsporet dels ved kontrol af måleraflæsninger samt tillige ved samarbejde med FORS. Vi har kunnet opretholde fjernvarmevandets pH værdi på pH = 10. Det er vigtigt, at pH værdien er korrekt, da den høje pH værdi beskytter stålrør og radiatorer mod tæring. Ulempen ved vandværkssvand er, at kalken udfældes enten som belægning på rør eller som faste partikler og det kan eksempelvis ødelægge termostatventilernes funktion.

Man kan konstatere om ens vandvarmer er defekt ved at lukke for fjernvarmens fremløbshane. Er der forbrug på fjernvarmemåleren samtidig med forbrug på vandmåleren, er det fordi der trænger vandværkssvand ind i fjernvarmen. Der kan meget vel også forekomme lækager inde i husene. Man bør have opmærksomheden rettet mod susen i rørene, fugt ved gulve og vægge, høj luftfugtighed i rummet, samt uforklarlige forbrugsændringer konstateret ved de regelmæssige måleraflæsninger af såvel fjernvarme som forbrugsvand. Er man i tvivl så kontakt fjernvarmecentralen.

Vi beder andelshaverne om at være meget opmærksomme på tegn i terrænet, der indikerer lækage. Det kan for eksempel være "bare" pletter i græsrabatter eller pletter, som om vinteren tørrer hurtigere end de nærmeste omgivelser. Alle henvendelser bliver behandlet.

5.3 Renovering på centralen, udskiftning af hydrofor

Det er i 2018 etableret ny hydrofor med tilhørende automatik på centralen (den vandbeholder der sørger for, at der altid er vand på anlægget).

På budgettet for 2019 har VEKS afsat penge til udskiftning af vores varmeveksler (Oprindelig planlagt 2018). Den gamle udtjente veksler vil blive erstattet med to nye veksler, hvilket vil give et bedre flov i systemet og dermed forøge kapaciteten på kolde vinterdage og en besparelse om sommeren, idet man så kan nøjes med at have den ene veksler i drift.

5.4 Renovering af hegn

Efter at brande i genbrugscontainere ødelagde såvel trådhegn som buskads mellem centralen og fortovet, er der foretaget en udskiftning af hegn samt genetablering af haveanlæg.

5.5 Renovering af centralen udvendig

Sommeren 2018 blev sternbrædderne udskiftet.

6. SMS og e-mail alarmering

6.1 Det er muligt at få varsling pr. sms eller mail

Modtager man meddelelser på en mobiltelefon, som man ikke ønsker skal modtage meddelelsen, eller hvis man har en telefon registreret på en anden adresse, hvorpå man gerne vil modtage meddelelsen, skal man selv aktivt gå ind på fjernvarmens hjemmesiden eller via www.e-forsyning.dk, i til-/afmeldingsmodulet, hvor man kan enten til- eller afmelde denne service. Ved kortere, ikke planlagte, afbrydelser (pludselige brud) vil centralens personale først og fremmest arbejde på at genoprette varmforsyningen, og først derefter udsende SMS beskeder. Ønsker man at få tilsendt meddelelsen til sin e-mailadresse i stedet, skal man på e-forsyning.dk tilmelde sin e-mailadresse. Tilmelder man sin e-mailadresse, kan man tilknytte sin egen adgangskode. I tilfælde af at man glemmer sin adgangskode, kan centrale fremover sende brugernavn og kode til den oplyste e-mailadresse.

7. Anlæg

7.1 Gulvvarme og veksleranlæg

Det er stadig vigtigt at gøre opmærksom på, at ved ændring / etablering af gulvvarme eller ændring af anlægget fra direkte til indirekte fjernvarme skal gældende bygningsreglement overholdes. Er man i tvivl, er man velkommen til at kontakte centralen.



Svogerslev marts 2019

Generalforsamling 2019 - Forslag fremsat af bestyrelsen

Om forslaget

Vores brancheorganisation har opdateret deres skabelon til standardvedtægterne for fjernvarmeselskaber organiseret som a.m.b.a. Dette har givet anledning til forslag om enkelte ændringer, som er anført nedenfor.

Bestyrelsen foreslår følgende ændringer til vedtægterne:

§ 2.2

Nuværende:

Selskabet kan forestå tekniske og administrative opgaver for andre forsyningsvirksomheder og energileverandører.

Ændres til:

Selskabet kan samarbejde med andre forsyningsvirksomheder om varetagelse af tekniske og administrative opgaver.

Begrundelse:

Stemmer i højere grad overens virkeligheden, hvor vi samarbejder med diverse leverandører om driften af værket.

§ 4.6

Nuværende:

Varmeaftagernes betaling for varme og øvrige ydelser til selskabet fastsættes af bestyrelsen under hensyntagen til **Energitilsynet** retningslinier om kostægte tariffastsættelse efter følgende retningslinier:

...

Ændres til:

Varmeaftagernes betaling for varme og øvrige ydelser til selskabet fastsættes af bestyrelsen under hensyntagen til **Forsyningstilsynets** retningslinier om kostægte tariffastsættelse efter følgende retningslinier:...

Begrundelse:

Energitilsynet har ændret navn til Forsyningstilsynet.

§ 4.7

Nuværende:

Varmeaftagerne betaler for varme og øvrige ydelser til selskabet i ti lige store månedlige à conto indbetalinger. Indbetalingernes størrelse fastsættes af bestyrelsen for den enkelte varmeaftager på grundlag af dennes forbrug i det foregående varmeår og et foreløbigt budget. Regulering af a' conto indbetaling sker i forbindelse med årsopgørelsen. Juli og december er betalingsfrie.

Ændres til:

§ 4.7 foreslås annulleret.

Begrundelse:

Emnet er beskrevet både i § 4.7 samt i vores ”Almindelige bestemmelser for fjernvarmelevering”, hvor der under punkt 6.1 står:

Der er betalingspligt for enhver form for fjernvarmelevering. SELSKABET kan udskrive aconto-regninger. Antallet af aconto-regninger fastsættes af SELSKABET. Hvis forbruget ændrer sig i forhold til aconto-fastsættelsen, kan SELSKABET ændre de efterfølgende acontoregninger. SELSKABET kan endvidere regulere acontoregningerne ved en general ændring af tariffer. Ændrer SELSKABET antallet af acontoregninger, skal dette meddeles KUNDEN med 3 måneders varsel.

Det er ikke hensigtsmæssigt, at det er beskrevet to steder, hvorfor vi foreslår, at det udgår af vedtægterne.

§ 4.10

Nuværende:

I tilfælde af ikke-rettidig betaling af såvel de månedlige indbetalinger som den endelige varmeafregning, jvf. de udsendte påkrav, pålægges gebyr, jvf. pkt. 6.1, og varmemforsyningen kan afbrydes, såfremt der ikke kan stilles sikkerhed for betaling af fremtidigt forbrug, eller anden ordning er opnået med bestyrelsen.

Ændres til:

Ved for sen indbetaling i forbindelse med opkrævning af varmerater, samt ved endelig varmeafregning, pålægges et gebyr jvf. pkt. 6.1.d og varmemforsyningen kan afbrydes, såfremt der ikke kan stilles sikkerhed for betaling af fremtidigt forbrug, eller anden ordning er opnået med bestyrelsen.

Begrundelse:

Ændringen skal ses på baggrund af, at vi har ændret betalingsterminer.

SVOGERSLEV FJERNVARME

Stamvejen 11, Svogerslev, 4000 Roskilde

Telefon 93 30 13 33, SE-nr.: 50 18 71 28



Svogerslev marts 2019

Generalforsamling 2019 - Forslag fremsat af andelshavere

Forslag fra andelshaver fremsendt pr. mail til kontoret 8. marts 2019:

Følgende forslag bedes venligst optaget på dagsordenen til den ordinære generalforsamling på Svogerslev Kro onsdag en 10. april 2019 kl. 19:00:

1) Da andelshavernes udgifter til opvarmning kan reduceres med over 50% ved brug af varmepumper, opfordres Svogerslev Fjernvarme til at arbejde for, at andelshaverne og forbrugerne forsynes med energi til opvarmning af bygninger og brugsvand så godt og billigt som muligt det være sig ved fjernvarmeanlæg eller på sigt på anden vis.

2) At fjernvarme ikke længere er den billigste løsning fremgår af <https://www.bolius.dk/det-koster-de-forskellige-opvarmningsformer-887/>

Svogerslev Fjernvarme opfordres til at bruge disse argumenter for at få nedsat den pris, som fjernvarmen købes for hos VEKS, og i forhandlinger med Roskilde Kommune for at få afskaffet tilslutningspligten og opretholdelse af et fjernvarmeværk, som tiden er løbet fra.

Bestyrelsen har ikke modtaget yderligere forslag fra andelshavere.