

Fjernvarmeprisen 2019

Oktober 2019

Konklusion

Fjernvarmeprisen for et standardhus på 130 m² og et varmeforbrug på 18,1 MWh/år er steget i 2019 i forhold til 2018. Fjernvarmeprisen er 12.859 kr./år for det vægtede standardhus i 2019 mod 12.080 kr./år i 2018 svarende til en stigning på lidt over 6 %. Fjernvarmen er dog både klimamæssigt og prismæssigt fortsat et meget konkurrencedygtigt valg for såvel kunderne som for samfundet.

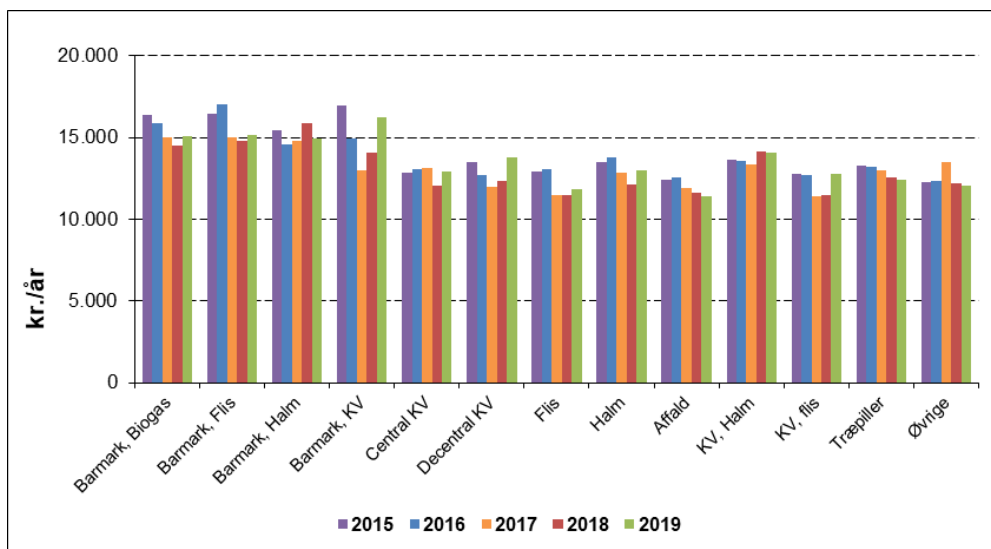
Varmeprisen 2019

Den gennemsnitlige vægtede varmepris, dvs. når der tages højde for selskabernes størrelse, for at opvarme et standardhus er 12.859 kr./år. Det er en stigning på 778 kr./år i forhold til 2018.

Prisudviklingen skal bl.a. ses i lyset af to væsentlige forhold. For det første kan omtrent halvdelen af prisstigningen forklares af, at ét større selskab har "normaliseret" varmeprisen efter en ekstraordinær prisnedsættelse i 2018. Herudover er prisstigningen primært drevet af prisstigninger i selskaber, der ikke længere modtager grundbeløbsstøtte for opretholdelse af elproduktionskapacitet.

Opgjort på forskellige kategorier fremgår det, at prisen er steget for lidt over halvdelen af værkstyperne, jf. figur 1.

Figur 1. Fjernvarmepriser 2015-2019 (vægtet gennemsnit) opdelt på værkstype

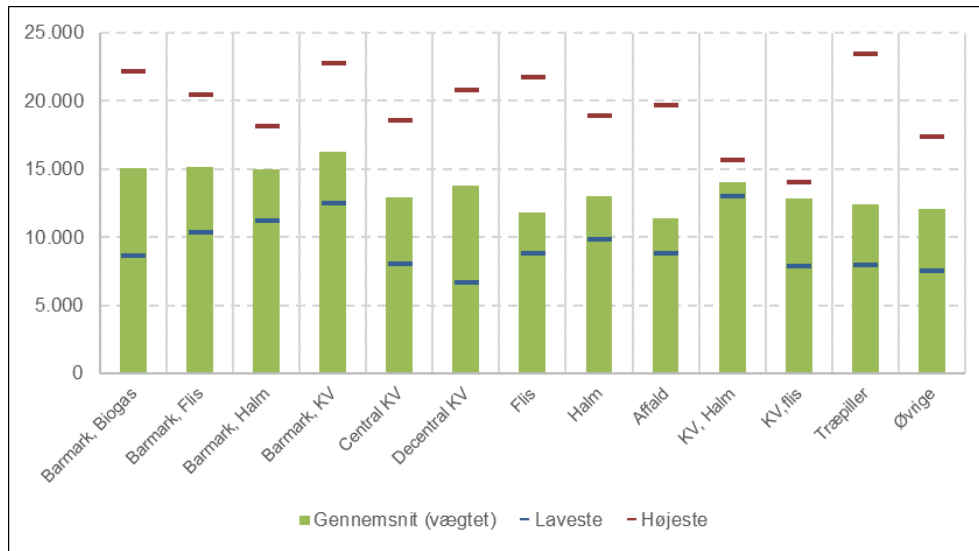


Gruppen "Øvrige" dækker over fjernvarmeselskaber, der enten anvender mange forskellige energiformer, får varmen fra industrivirksomheder, eller i øvrigt ikke falder under de øvrige kategorier. Affaldsanlæggene fra de centrale områder er omfattet af gruppen "Centrale KV". Barmarksværkerne er fortsat placeret i

selvstændige grupper på grund af de særlige forhold, der gør sig gældende for disse.

For at få et mere detaljeret billede af de enkelte værkstyper opgøres den højeste, laveste og gennemsnitsprisen for hver gruppe, jf. figur 2..

Figur 2. Varmepriser 2019 fordelt på værkstyper



Det skal bemærkes, at grupperne ovenfor ikke udgør lige store dele af fjernvarmesektoren. De enkelte gruppers betydning for fjernvarmeprisen kan anskueliggøres i forhold til antallet af selskaber og disses andel af varmesalg, jf. tabel 1.

Heraf fremgår det, at hovedparten (næsten 85 pct.) af varmesalg kommer fra grupperne Central KV, Decentral KV og Affald, hvorfor fjernvarmeprisen i disse grupper har stor betydning for det samlede gennemsnit.

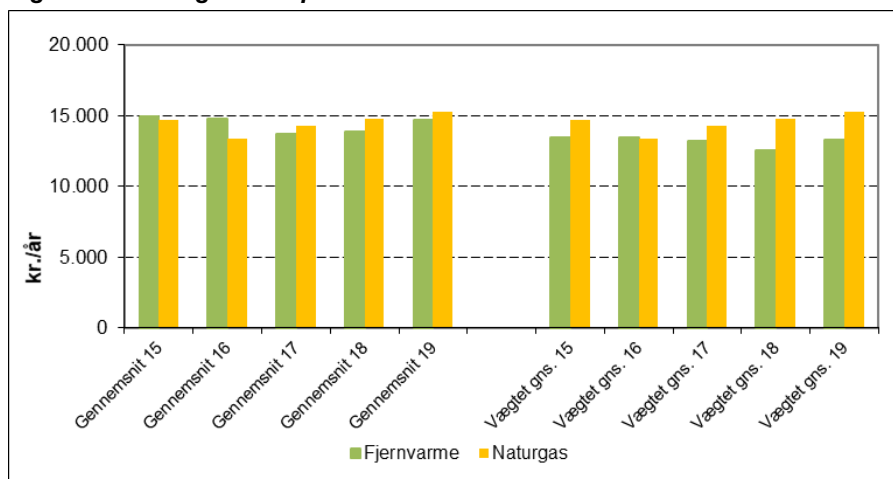
Tabel 1. Antal og andel af selskaber opdelt på værkstype

Gruppe	Antal selskaber	Andel af varmesalg	Gruppe	Antal selskaber	Andel af varmesalg
Barmark, Biogas	4	0,1%	Halm	39	3,7%
Barmark, Flis	17	0,4%	Affald	15	11,8%
Barmark, Halm	12	0,4%	KV, Halm	4	0,9%
Barmark, KV	33	1,0%	KV, Flis	4	0,7%
Central KV	48	56,6%	Træpiller	10	0,5%
Decentral KV	111	15,2%	Øvrige	8	1,2%
Flis	53	7,6%	I alt	358	100%

Varmeprisen sammenlignet med naturgas og forbrugerprisindeks

Figur 3 viser udviklingen i de gennemsnitlige fjernvarme- og naturgaspriser (inkl. vedligehold) for standardhuset. Det fremgår, at den gennemsnitlige pris for opvarmning med fjernvarme i alle år med undtagelse af 2016 (og 2015 for det simple gennemsnit) har ligget under individuel naturgas.

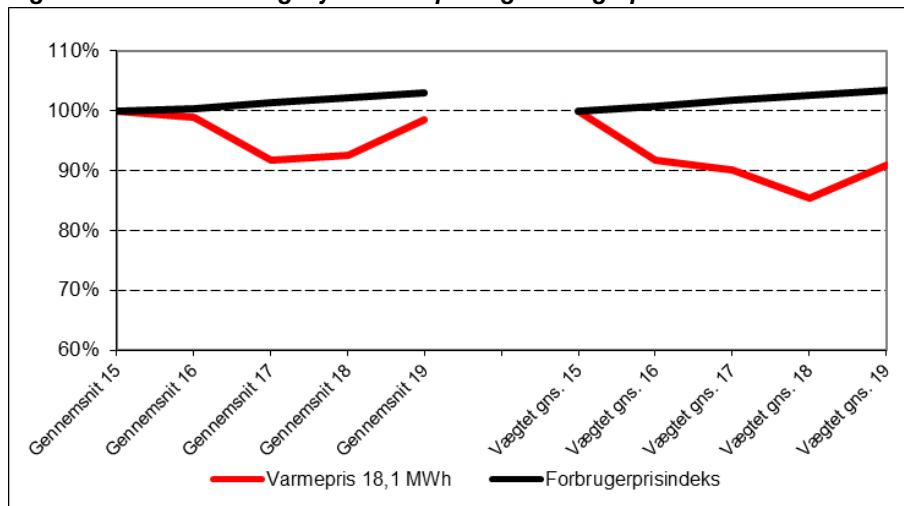
Figur 3. Udvikling i varmepriserne 2015-19



Kilde: Forsyningstilsynet naturgasstatistik og egne beregninger

I modsætning til forbrugerpriserne har fjernvarmepriserne over den seneste 5-årige periode generelt set været faldende. Selv med stigningen i 2019 er fjernvarmepriserne på et lavere niveau end først i perioden, jf. figur 4.

Figur 4. Relativ udvikling i fjernvarmepris og forbrugerprisindeks 2015-19



Kilde: Danmarks Statistik og egne beregninger

Varmeprisen i konkurrence

Når priser for opvarmning af boliger sammenlignes, så kan der anvendes mange forskellige metoder, som giver ligeledes forskellige resultater. Udover en sammenligning af de aktuelle priser på brændsler, transport og moms, kan det også være relevant at medregne investerings- og vedligeholdelsesomkostninger.

Tablet 2 viser en sådan sammenligning for 2019 for etablering af forskellige nye anlæg i eksisterende boliger.

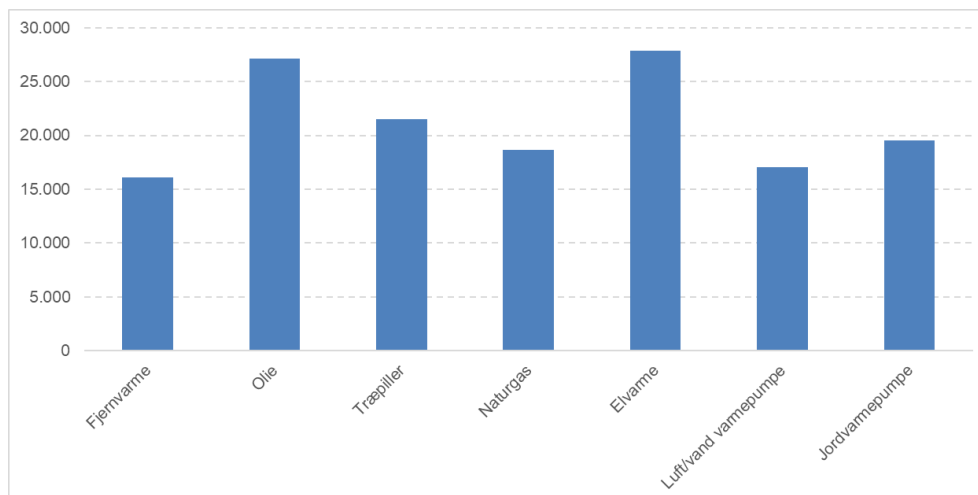
Tablet 2. Opvarmningsform

Opvarmningsform	Investering kr.	Virkningsgrad %	Pris energi kr./kWh	Levetid år	Vedligehold (anslået) kr./år	Varmepris inkl. Investering og vedligehold (kr./år)
Fjernvarme	45.631	100%	0,71	25	456	16.124
Olie	54.944	92%	1,07	20	2.272	27.158
Træpiller	78.225	82%	0,51	20	4.694	21.530
Naturgas	47.494	97%	0,72	20	1.909	18.670
Elvarme	27.006	100%	1,45	30	224	27.894
Luft/vand varmepumpe	87.538	335%	1,45	18	2.589	17.049
Jordvarmepumpe	139.688	370%	1,45	20	2.589	19.545

Kilde: Teknologikatalog, august 2016 (opdateret marts 2018)

Heraf fremgår det, at fjernvarme er billigst fulgt af luft/vand varmepumper, naturgas, jordvarmepumpe, træpiller, fyringsolie og elvarme.

Figur 5. Varmeomkostninger for et standardhus (130 m²/18,1 MWh)



Baggrund og metode

Dansk Fjernvarme udarbejder en gang årligt en opgørelse over fjernvarmepriserne blandt Dansk Fjernvarmes medlemmer. Fjernvarmepriserne opgøres for et standardhus på 130 m² med et varmeforbrug på 18,1 MWh årligt, og indeværende opgørelse er baseret på gældende priser pr. august 2019, som de er anmeldt til Forsyningstilsynet.

I forhold til datagrundlaget skal der tages det forbehold, at priserne er de anmeldte og gældende varmepriser på opgørelsestidspunktet. I det omfang, at disse varmepriser er udtryk for særlige situationer (f.eks. forkortede regnskabsår, sæsonpriser, ekstraordinære prisjusteringer mm.) kan de afvige fra den reale årspris.

Standardhuset er valgt for at kunne sammenligne forskellige opvarmningsformer. Fjernvarmeprisen er typisk sammensat af en variabel varmepris, som opkræves pr. energienhed (MWh, GJ, kCal eller pr. m³ leveret fjernvarmevand) og af en fast del (abonnement, målerleje, BBR m², mv.).

Det gælder, at tarifferne skal være omkostningsægte, dvs. at den variable del af prisen skal afspejle de variable omkostninger, som selskaberne har til indkøb af energi, smøremidler, afgiftsbetaling osv. Den faste del af prisen skal tilsvarende afspejle de faste omkostninger, selskaberne har i form af husleje, personale, afskrivninger osv. Dette princip er valgt for at sikre, at kunderne betaler for det, der leveres.

Selv om fjernvarmesektoren er reguleret, er der ikke samme betingelser for alle typer fjernvarmeselskaber. Forskellighederne afspejles bl.a. i anvendelsen af brændsler, i afgiftsforholdene, i elproduktion og elproduktionstilskud, i forbrugertætheden, samt i værkets og nettets alder. Herudover har de historiske afskrivninger på anlæggene historisk og driftsmæssige forhold i øvrigt, herunder organiseringen i det enkelte selskab, stor betydning. Forskellighederne medfører, at selskaber, der umiddelbart synes at være ens, kan have forskellige varmepriser.

I konkurrencen med alternative opvarmningsformer tages der udgangspunkt i anlæg, der så vidt muligt er sammenlignelige og realistiske ift. virkningsgrader, levetider, vedligeholdelsesomkostninger, mulighed for at dække boligens totale varmebehov, tilslutning mm.

Konkret anvendes investerings- og vedligeholdelsesomkostninger samt levetid i Energinet og Energistyrelsens teknologikatalog over individuel opvarmning fra august 2016 (opdateret marts 2018). Priserne for naturgas og elektricitet er baseret Forsyningstilsynets naturgasstatistik og elprisstatistik (gennemsnit for

husholdninger 1. halvår 2019), og øvrige brændselspriser er estimeret på baggrund af tilgængelige kilder på internettet.

I sammenligningen tages der højde for, at varmeprisen pga. forskellige virkningsgrader afviger fra prisen på energien. Ligeledes tages der højde for forskelle i investerings- og vedligeholdelsesomkostninger ved at fordele disse over anlæggenes levetid. I beregningerne anvendes en rente på 4 pct.